

Bezirksamt Mitte von Berlin
Abt. Stadtentwicklung und Facility Management
Serviceeinheit Facility Management



Bezirksamt Mitte von Berlin, 13341 Berlin (Postanschrift)

Ingenieurbüro NIEHSEN-BAUMANN

Projekt Büro Berlin

Ehrenpreisweg 11a

12357 Berlin

Geschäftszeichen (bitte angeben)

FM 2 100

Frau Karaoglan

Tel. +49 30 9018-34788

guelnur.karaoglan@ba-
mitte.berlin.de

elektronische Zugangsöffnung
gemäß § 3a Absatz 1 VwVfG

Dienstgebäude: Kapweg
Kapweg 3-5, 13405 Berlin

Zimmer: 3.088

29.11.2024

Referenzschreiben

Baumaßnahme: Innensanierung- Modernisierung der Technischen Gebäudeausrüstung Turm der Französischen Kirche Gendarmenmarkt 7, 10117 Berlin

Sehr geehrte Frau Merten,

gerne bestätigen wir Ihnen die gute Zusammenarbeit im Zusammenhang mit der Innensanierung insbesondere die Modernisierung der Technischen Gebäudeausrüstung von dem Turm der Französischen Kirche in Berlin.

In den Jahren 2016 bis 2021 betreuten Sie uns als Fachplanerin in der Arbeitsgemeinschaft ARGE TFK für dieses umfangreiche Projekt unter Berücksichtigung der denkmalschutzrechtlichen Linien. Das Baudenkmal hat mit Ihren Sonderkonstruktion elf Ebenen und einer NGF von 2.748 m² große bauliche Anforderungen, welche in der Fachplanung und in der Bauausführung erfolgreich realisiert wurden.

Die technische Modernisierung beinhaltete eine Errichtung einer Aufzugsanlage, Einbau neuer WC-Anlagen, Erweiterung der Heizungsanlage durch Fußbodenheizung, Sockel- und Flachheizkörper, Einbau von Raumentlüftungsanlagen, Erneuerung der kompletten Elektroinstallationen. Der Austausch der kompletten gebäudetechnischen Ausrüstung führt

Dienstgebäude
Kapweg 3-5
13405 Berlin
(barrierefrei)

Verkehrsverbindungen
Bahn: U6, Kurt-Schumacher-Platz
Bus: 128, 125 (Kapweg)
X21, M21, 122, 125, 128, 221
(U-Kurt-Schumacher-Platz)

Bankverbindungen:
IBAN: DE42 1001 0010 0650 5301 02
BIC: PBNKDEFFXXX Postbank Berlin
IBAN: DE75 1005 0000 0063 6080 06
BIC: BELADEBEXXX Sparkasse Berlin

Elektronische Zugangsöffnung gem.
§ 3a Abs. 1 VwVfG
zentral: post@ba-mitte.berlin.de
Twitter/Instagram: @ba_mitte_berlin
Facebook: @BAMitteBerlin YouTube: BA Mitte

das Gebäude in zeitgemäßen Nutzungsstandard. Dabei konnte auch die Barrierefreiheit durch den Einbau des Aufzuges verbessert werden.

Wir waren mit Ihrer Tätigkeit in der technischen Fachplanung zufrieden. Die Bauablaufplanung sowie der verantwortliche Umgang mit den zur Verfügung gestellten finanziellen Mitteln funktionierte einwandfrei. Besonders hervorzuheben ist die Baukontrolle, die keinen Spielraum für nicht ordnungsgemäße Arbeiten der Baufirmen ließ.

Auch zukünftige Projekte würden wir wieder gern mit Ihnen zusammenarbeiten.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag


Karaoglan